

RIOURBE

Empresa Municipal de Urbanização
Rua Ulysses Guimarães, nº 16, Grupo 203/204 - Cidade Nova, RJ
Tel.: 2976-9341 - E-mail: gabinete.riourbe@rio.rj.gov.br

ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

PORTARIA “P” Nº 230/2023 RU/PRE DE 09 DE AGOSTO DE 2023
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

RESOLVE,

Designar os servidores a seguir relacionados para, sob a presidência do primeiro, constituírem comissão destinada a elaboração de Laudo referente à Aceitação Definitiva da execução das “**OBRAS DE REESTRUTURAÇÃO DE IMÓVEL RESIDENCIAL NA RUA PIAÍBA, N.º 243, BRÁS DE PINA**”, a cargo da empresa **NELTEC CONSTRUÇÕES, MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA**, objeto do Contrato SMI n.º 209/2022, processo instrutivo n.º 06/000.115/2022.

MARCELO FANTEZA DE ASSUMPÇÃO, matrícula 13/295.245-5
VITOR RIBEIRO BACKER, matrícula nº 13/319.215-0
VANESSA BERGMAN, matrícula nº 13/295.242-2

ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

PORTARIA “P” Nº 231/2023 RU/PRE DE 09 DE AGOSTO DE 2023
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

RESOLVE,

Designar os servidores a seguir relacionados para, sob a presidência do primeiro, constituírem Comissão destinada a emitir parecer quanto a Aceitação Provisória das “**OBRAS DE REPARO E PINTURAS DAS FACHADAS E MUROS, PINTURA DE PORTÕES E GRADIS, EXECUÇÃO DE CALÇADAS, REVISÃO DOS TELHADOS, RECUPERAÇÃO DE CAIXAS D'ÁGUA, IMPLANTAÇÃO DE PARQUE INFANTIL NO CONJUNTO RESIDENCIAL MORADA DO MOINHO - RUA SEVERINO FERREIRA DA COSTA 345 - CAMPO GRANDE**”, objeto do Contrato SMI nº 135/2022, processo nº 06/001.162/2021, a cargo da empresa **IRMÃOS HADDAD CONSTRUTORA EIRELI**.

VANESSA BERGMAN, matrícula 13/295.242-2
ALDAIR ALVES CABRAL JUNIOR - matrícula 13/145.891-8
MARCELO FANTEZA DE ASSUMPÇÃO - matrícula 13/295.245-5

ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

PORTARIA “P” Nº 232/2023 RU/PRE DE 10 DE AGOSTO DE 2023
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

RESOLVE,

Designar os servidores a seguir relacionados para fiscalizarem a “**CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E HIGIENIZAÇÃO (MÃO-DE-OBRA E INSUMOS NECESSÁRIOS) NAS DEPENDÊNCIAS INTERNAS DA SEDE ADMINISTRATIVA DA EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE**”, objeto do Contrato nº 03/2023, processo nº 06/501.831/2022, a cargo da empresa **PRESTAX TRADE SERVICE EIRELI**.

SIMONE DE SOUZA FERREIRA - matrícula 13/232.495-9
LEONARDO DE AZEVEDO CONFALONIERI - matrícula 13/158.145-3
SIMONE DOS SANTOS GLÓRIA - matrícula 13/283.857-1

ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

PORTARIA “P” Nº 233/2023 RU/PRE DE 10 DE AGOSTO DE 2023
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

RESOLVE,

Designar os servidores a seguir relacionados para, sob a presidência do primeiro, constituírem Comissão destinada a emitir parecer quanto a Aceitação Provisória das “**OBRAS DE REFORMA DOS CONJUNTOS HABITACIONAIS CRUZEIRO DO SUL E PARQUE IRAJÁ - RUA HANIBAL PORTO 702 E 730 E SUAS RESPECTIVAS QUADRAS**”, objeto do Contrato SMI nº 71/2022, processo nº 06/001.156/2021, a cargo da empresa **R SANTANA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI**.

LEANDRO FERREIRA PACHECO RODRIGUES, matrícula nº 13/319.220-0
ALDAIR ALVES CABRAL JUNIOR - matrícula 13/145.891-8
JOÃO AUDIR MARTINS BRITO - matrícula 13/146.113-6

ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

PORTARIA “P” Nº 234/2023 RU/PRE DE 10 DE AGOSTO DE 2023
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

RESOLVE,

Designar competência ao servidor **RENATO LUIZ LEPSCH**, engenheiro civil, Coordenador da Diretoria de Planejamento e Projetos, matrícula 13/248.577-9, para, sem prejuízo de suas funções, autorizar os Registros de Usuários e Perfis ao acesso do Sistema Corporativo de Acompanhamento e Controle de Obras e Serviços de Engenharia da Empresa Municipal de Urbanização - Rio-Urbe.

ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

PORTARIA “P” Nº 235/2023 RU/PRE DE 11 DE AGOSTO DE 2023
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

RESOLVE,

Designar, a partir de 14/08/2023, os servidores a seguir relacionados para fiscalizarem a execução das “**OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO POLO GASTRONÔMICO DO BATAN - REALENGO**”, objeto do Contrato SMI nº 027/2023, processo nº 06/500.286/2023, a cargo da empresa **SR SERVIÇOS ESPECIALIZADOS E CONSTRUÇÕES LTDA**.

LEANDRO FERREIRA PACHECO RODRIGUES - matrícula 13/319.220-0
VANESSA BERGMAN - matrícula 13/295.242-2
VITOR RIBEIRO BACKER - matrícula 13/319.215-0
MARCELO FANTEZA DE ASSUMPÇÃO - matrícula 13/295.245-5 (suplente)

ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

PORTARIA “P” Nº 236/2023 RU/PRE DE 11 DE AGOSTO DE 2023
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

RESOLVE,

Designar os servidores a seguir relacionados para, sob a presidência do primeiro, constituírem comissão destinada a elaboração de Laudo referente à Aceitação Definitiva da execução das “**OBRAS DE REFORMA NO CAMPO DE FUTEBOL EM GRAMA SINTÉTICA NA ROCINHA**”, a cargo da empresa **APEC SOLUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI**, objeto do Contrato SMI n.º 129/2022, processo instrutivo n.º 06/000.983/2021.

ALDAIR ALVES CABRAL JUNIOR, matrícula 13/145.891-8
MARCELO FANTEZA DE ASSUMPÇÃO, matrícula nº 13/295.245-5
LEANDRO FERREIRA PACHECO RODRIGUES, matrícula nº 13/319.220-0

ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

PORTARIA “P” Nº 237/2023 RU/PRE DE 11 DE AGOSTO DE 2023
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

RESOLVE,

Designar os servidores a seguir relacionados para, sob a presidência do primeiro, constituírem Comissão destinada a emitir parecer quanto a Aceitação Provisória das “**OBRAS DE SUBSTITUIÇÃO DO TELhado, ADEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DA E. M. REPÚBLICA DA COLÔMBIA**”, objeto do Contrato SMI nº 020/2022, processo nº 07/005.220/2021, a cargo da empresa **ARTHEO SERVIÇOS TÉCNICOS EIRELI**.

ISAÍAS FIGUEREDO DE SOUZA, matrícula nº 13/249.765-9
LUIZ SEVERINO NUNES MACHADO - matrícula 69/560.483-0
VICENTE CARPINTIER TRILHA - matrícula 69/561.044-9

DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE EXPEDIENTE DO DIA 09.08.2023

Processo nº 06/001.115/2021 - Tendo em vista a delegação de competência conferida no Decreto Rio “P” nº 115 de 29 de março de 2023, publicada no D.O de 30 de março de 2023, **AUTORIZO** o cancelamento parcial da **Nota de Empenho nº: 328/2023**, no valor de **R\$ 18.781.386,51 (dezoito milhões, setecentos e oitenta e um mil, trezentos e oitenta e seis reais e cinquenta e um centavos)**, a favor da empresa **Dimensional Engenharia Ltda.**

DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE EXPEDIENTE 11.08.2023

Tendo em vista a Delegação de Competência conferida no Decreto Rio “P” nº 115 de 29 de março de 2023, publicada no D.O de 30 de março de 2023, **autorizo a despesa conforme os dados que se seguem:**
PROCESSO Nº: 06/500.357/2023 - **NAD nº:** 331/2023
1) OBJETO: Obras de Revitalização da Avenida Erasmo Braga, trecho entre a Avenida Presidente Antônio Carlos e a Rua Dom Manuel - Centro.
2) PARTES: SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA X TENSOR EMPREENDIMENTOS LTDA.
3) FUNDAMENTO: Inciso I, artigo 23 da Lei 8.666/1993 e suas alterações
4) RAZÃO: Tomada de Preço - Rio-Urbe nº: 006/2023.
5) VALOR: R\$ 3.248.256,33 (três milhões, duzentos e quarenta e oito mil, duzentos e cinquenta e seis reais e trinta e três centavos).
6) AUTORIZAÇÃO: ARMANDO JOSÉ GUEDES QUEIROGA JÚNIOR.

DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE EXPEDIENTE DO DIA 11.08.2023

SMC-PRO-2023/01213 - MAX ENGENHARIA EIRELI - **AUTORIZO** a suspensão da contagem de prazo, a partir de **14/08/2023**, do Contrato SMC n.º 923/2022, cujo objeto é a execução dos “**SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA NO TEATRO MUNICIPAL ZIEMBINSKI - TIJUCA**”, nos termos apresentados pela Diretoria de Obras Prediais desta RIO-URBE no **DESPACHO Nº URB-DES-2023/08239**, e no parecer da Assessoria Jurídica através do **DESPACHO Nº URB-DES-2023/08279**.

DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE EXPEDIENTE DO DIA 11.08.2023

25/001.934/2021 - **CONSTRUTORA FOXER LTDA** - **AUTORIZO** o reinício da contagem de prazo, a partir de **14/08/2023**, do Contrato SEOP n.º 034/2022, cujo objeto é a execução dos “**OBRAS DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL NA SEDE DA COORDENADORIA ESPECIAL DE TRANSPORTE COMPLEMENTAR**”, nos termos apresentados pela Diretoria de Obras Prediais desta RIO-URBE às fls. 479/480.

DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE EXPEDIENTE DO DIA 11.08.2023

06/500.332/2023 - **APROVO** o Termo de Referência encartado às fls. 40/52 e **AUTORIZO** a abertura de licitação na modalidade Pregão Eletrônico, com fundamento legal no art. 32, inciso IV da Lei Federal nº 13.303/2016 e suas alterações c/c Lei 10.520/2002, tipo menor preço global, no valor de R\$ 756.000,00 (setecentos e cinquenta e seis mil reais) pela vigência de 24 (vinte e quatro) meses, cujo objeto é a contratação de empresa para “**DISPONIBILIZAÇÃO DE SOLUÇÃO INFORMATIZADA PARA ADMINISTRAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS VISANDO A GESTÃO DE CONTRATOS DE FINANCIAMENTOS HABITACIONAIS COM RECURSOS ORIGINÁRIOS DO SFH E OUTRAS FONTES**”.

DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE EXPEDIENTE DO DIA 11.08.2023

06/500.283/2023 - Defiro o pedido de cópia dos processos de n.º **06/500.265/2021**, **06/500.130/2021**, **06/500.131/2021** e **06/500.132/2021**, de acordo com a manifestação da Assessoria Jurídica desta Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE à fl. 09.

RIOLUZ

Companhia Municipal de Energia e Iluminação
Rua Voluntários da Pátria, 169 - 13º andar - Botafogo - CEP: 22.270-000
Tel.: 2976-9580 - E-mail: ouvidoriarioluz@pcjrj.gov.br

ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

PORTARIA RIOLUZ “P” Nº 95, DE 11 DE AGOSTO DE 2023
O DIRETOR PRESIDENTE, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor e, conforme solicitação da Gerencia de contratos e convênios no despacho nº LUZ-DES-2023/15631, constante no processo LUZ-PRO-2023/01324

RESOLVE:

Designar, a partir desta data os servidores, **JOÃO LUIZ ARMAN VILA**, Agente de Administração, matrícula nº 56/2571.622-6, **GILSON MEIRELLES CARVALHO**, Arquiteto, matrícula nº 56/2.570.183-1, **GENIVALDO SENA**, Controlador Técnico em I.P., matrícula nº 45/2.571.496-5 e **ANTONIO CICERO MESQUITA DA ROCHA**, Assessor Especial matrícula 69/2.572.035-7 para sem prejuízo de suas funções, constituírem a comissão de fiscalização do Termo de Contrato nº. 20/2023, que se refere à CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E CONSERVAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS INSTALADOS NO PLANO INCLINADO DA IGREJA NOSSA SENHORA DA PENNA- JACAREPAGUÁ, a cargo da empresa **STAR 5 SERVICE COMÉRCIO CONSERVAÇÃO E LIMPEZA LTDA.**, conforme processo nº LUZ-PRO- 2023/01324.

PORTARIA RIOLUZ “P” Nº 96, DE 11 DE AGOSTO DE 2023
O DIRETOR PRESIDENTE, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor.

RESOLVE:

Designar, os servidores, **JOSÉ CARLOS NASCIMENTO ROSA**, Ajudante de Oficina, matrícula nº 45/2571.436-9, **PAULO CESAR RODRIGUES**, Assessor, matrícula 69/2.572.037-0, **PAULO JOSÉ MARQUES ANDRÉ**, Ajudante de Oficina, matrícula nº 45/2.571.417-5, **JOSÉ MAURICIO SOARES**, Ajudante de Oficina, matrícula nº 45/2.571.415-1, para sem prejuízo de suas funções normais, constituírem a comissão de Fiscalização com a empresa, Locadora de Veículos Caxangá Ltda., no que se refere, à Locação de 27 Veículos, sem serviço de condução e sem combustível, para serem utilizados nas atividades desenvolvidas pela Companhia Municipal de Energia e Iluminação -RIOLUZ, conforme o processo LUZ-PRO- 2022/00214.

RIO-ÁGUAS

Fundação Instituto das Águas do Município do Rio de Janeiro
Rua Afonso Cavalcanti 455 - 12º andar - Cidade Nova - Cep.: 20211901
Tel: 3895-5114 - Fax: 3895-8217 - E-mail: presidencia.rioaguas@rio.rj.gov.br

DESPACHO DO PRESIDENTE EXPEDIENTE DE 11/08/2023

Processo nº 06/600.402/2023 - Concorrência/CO nº 0004/2023
Face às razões expendidas pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação, INDEFIRO a impugnação apresentada pelo advogado **DIEGO CAMPOS GONZALEZ**, inscrito na OAB/RJ nº 195.874.

Processo nº 06/600.401/2023 - Concorrência/CO nº 0005/2023
Face às razões expendidas pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação, INDEFIRO a impugnação apresentada pelo advogado **DIEGO CAMPOS GONZALEZ**, inscrito na OAB/RJ nº 195.874.

Processo nº 06/600.400/2023 - Concorrência/CO nº 0006/2023
Face às razões expendidas pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação, INDEFIRO a impugnação apresentada pelo advogado **DIEGO CAMPOS GONZALEZ**, inscrito na OAB/RJ nº 195.874.

Processo nº 06/600.401/2023 - Concorrência/CO nº 0005/2023 e Processo nº 06/600.400/2023 - Concorrência/CO nº 0006/2023.
Face às razões expendidas pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação, INDEFIRO as impugnações apresentadas pela empresa **LBL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**.