

## RIOURBE

**Empresa Municipal de Urbanização**  
Rua Ulysses Guimarães, nº 16, Grupo 203/204 - Cidade Nova, RJ  
Tel.: 2976-9341 - E-mail: gabinete.riourbe@rio.rj.gov.br

### ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

**PORTARIA "P" Nº 230/2023 RU/PRE DE 09 DE AGOSTO DE 2023**  
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

#### RESOLVE,

Designar os servidores a seguir relacionados para, sob a presidência do primeiro, constituírem comissão destinada a elaboração de Laudo referente à Aceitação Definitiva da execução das "OBRAS DE REESTRUTURAÇÃO DE IMÓVEL RESIDENCIAL NA RUA PIAÍBA, N.º 243, BRÁS DE PINA", a cargo da empresa **NELTEC CONSTRUÇÕES, MANUTENÇÃO E SERVIÇOS LTDA**, objeto do Contrato SMI n.º 209/2022, processo instrutivo n.º 06/000.115/2022.

**MARCELO FANTEZA DE ASSUMPÇÃO**, matrícula 13/295.245-5  
**VITOR RIBEIRO BACKER**, matrícula nº 13/319.215-0  
**VANESSA BERGMAN**, matrícula nº 13/295.242-2

### ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

**PORTARIA "P" Nº 231/2023 RU/PRE DE 09 DE AGOSTO DE 2023**  
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

#### RESOLVE,

Designar os servidores a seguir relacionados para, sob a presidência do primeiro, constituírem Comissão destinada a emitir parecer quanto a Aceitação Provisória das "OBRAS DE REPARO E PINTURAS DAS FACHADAS E MUROS, PINTURA DE PORTÕES E GRADIS, EXECUÇÃO DE CALÇADAS, REVISÃO DOS TELHADOS, RECUPERAÇÃO DE CAIXAS D'ÁGUA, IMPLANTAÇÃO DE PARQUE INFANTIL NO CONJUNTO RESIDENCIAL MORADA DO MOINHO - RUA SEVERINO FERREIRA DA COSTA 345 - CAMPO GRANDE", objeto do Contrato SMI nº 135/2022, processo nº 06/001.162/2021, a cargo da empresa **IRMÃOS HADDAD CONS-TRUTORA EIRELI**.

**VANESSA BERGMAN**, matrícula 13/295.242-2  
**ALDAIR ALVES CABRAL JUNIOR** - matrícula 13/145.891-8  
**MARCELO FANTEZA DE ASSUMPÇÃO** - matrícula 13/295.245-5

### ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

**PORTARIA "P" Nº 232/2023 RU/PRE DE 10 DE AGOSTO DE 2023**  
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

#### RESOLVE,

Designar os servidores a seguir relacionados para fiscalizarem a "CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E HIGIENIZAÇÃO (MÃO-DE-OBRA E INSUMOS NECESSÁRIOS) NAS DEPENDÊNCIAS INTERNAS DA SEDE ADMINISTRATIVA DA EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE", objeto do Contrato nº 03/2023, processo nº 06/501.831/2022, a cargo da empresa **PRESTAX TRADE SERVICE EIRELI**.

**SIMONE DE SOUZA FERREIRA** - matrícula 13/232.495-9  
**LEONARDO DE AZEVEDO CONFALONIERI** - matrícula 13/158.145-3  
**SIMONE DOS SANTOS GLÓRIA** - matrícula 13/283.857-1

### ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

**PORTARIA "P" Nº 233/2023 RU/PRE DE 10 DE AGOSTO DE 2023**  
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

#### RESOLVE,

Designar os servidores a seguir relacionados para, sob a presidência do primeiro, constituírem Comissão destinada a emitir parecer quanto a Aceitação Provisória das "OBRAS DE REFORMA DOS CONJUNTOS HABITACIONAIS CRUZEIRO DO SUL E PARQUE IRAJÁ - RUA HANIBAL PORTO 702 E 730 E SUAS RESPECTIVAS QUADRAS", objeto do Contrato SMI nº 71/2022, processo nº 06/001.156/2021, a cargo da empresa **R SANTANA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI**.

**LEANDRO FERREIRA PACHECO RODRIGUES**, matrícula nº 13/319.220-0  
**ALDAIR ALVES CABRAL JUNIOR** - matrícula 13/145.891-8  
**JOÃO AUDIR MARTINS BRITO** - matrícula 13/146.113-6

### ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

**PORTARIA "P" Nº 234/2023 RU/PRE DE 10 DE AGOSTO DE 2023**  
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

#### RESOLVE,

Designar competência ao servidor **RENATO LUIZ LEPSCH**, engenheiro civil, Coordenador da Diretoria de Planejamento e Projetos, matrícula 13/248.577-9, para, sem prejuízo de suas funções, autorizar os Registros de Usuários e Perfis ao acesso do Sistema Corporativo de Acompanhamento e Controle de Obras e Serviços de Engenharia da Empresa Municipal de Urbanização - Rio-Urbe.

### ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

**PORTARIA "P" Nº 235/2023 RU/PRE DE 11 DE AGOSTO DE 2023**  
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

#### RESOLVE,

Designar, a partir de 14/08/2023, os servidores a seguir relacionados para fiscalizarem a execução das "OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO POLO GASTRONÔMICO DO BATAN - REALENGO", objeto do Contrato SMI nº 027/2023, processo nº 06/500.286/2023, a cargo da empresa **SR SERVIÇOS ESPECIALIZADOS E CONSTRUÇÕES LTDA**.

**LEANDRO FERREIRA PACHECO RODRIGUES** - matrícula 13/319.220-0  
**VANESSA BERGMAN** - matrícula 13/295.242-2

**VITOR RIBEIRO BACKER** - matrícula 13/319.215-0

**MARCELO FANTEZA DE ASSUMPÇÃO** - matrícula 13/295.245-5 (suplente)

### ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

**PORTARIA "P" Nº 236/2023 RU/PRE DE 11 DE AGOSTO DE 2023**  
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

#### RESOLVE,

Designar os servidores a seguir relacionados para, sob a presidência do primeiro, constituirão comissão destinada a elaboração de Laudo referente à Aceitação Definitiva da execução das "OBRAS DE REFORMA NO CAMPO DE FUTEBOL EM GRAMA SINTÉTICA NA ROCINHA", a cargo da empresa **APEC SOLUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI**, objeto do Contrato SMI nº 129/2022, processo instrutivo nº 06/000.983/2021.

**ALDAIR ALVES CABRAL JUNIOR**, matrícula 13/145.891-8

**MARCELO FANTEZA DE ASSUMPÇÃO**, matrícula nº 13/295.245-5

**LEANDRO FERREIRA PACHECO RODRIGUES**, matrícula nº 13/319.220-0

### ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

**PORTARIA "P" Nº 237/2023 RU/PRE DE 11 DE AGOSTO DE 2023**  
O Diretor Presidente da Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE, no uso das atribuições que lhe confere a legislação em vigor,

#### RESOLVE,

Designar os servidores a seguir relacionados para, sob a presidência do primeiro, constituirão Comissão destinada a emitir parecer quanto a Aceitação Provisória das "OBRAS DE SUBSTITUIÇÃO DO TELHADO, ADEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA QUADRA COBERTA DA E. M. REPÚBLICA DA COLÔMBIA", objeto do Contrato SMI nº 020/2022, processo nº 07/005.220/2021, a cargo da empresa **ARTHEO SERVIÇOS TÉCNICOS EIRELI**.

**ISAÍAS FIGUEREDO DE SOUZA**, matrícula nº 13/249.765-9

**LUIZ SEVERINO NUNES MACHADO** - matrícula 69/560.483-0

**VICENTE CARPINTIER TRILHA** - matrícula 69/561.044-9

### DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE

#### EXPEDIENTE DO DIA 09.08.2023

**Processo nº 06/001.115/2021** - Tendo em vista a delegação de competência conferida no Decreto Rio "P" nº 115 de 29 de março de 2023, publicada na D.O de 30 de março de 2023, **AUTORIZO** o cancelamento parcial da Nota de Empenho nº: 328/2023, no valor de R\$ 18.781.386,51 (dezoito milhões, setecentos e oitenta e um mil, trezentos e oitenta e seis reais e cinquenta e um centavos), a favor da empresa Dimensional Engenharia Ltda.

### DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE

#### EXPEDIENTE 11.08.2023

Tendo em vista a Delegação de Competência conferida no Decreto Rio "P" nº 115 de 29 de março de 2023, publicada na D.O de 30 de março de 2023, autorizo a despesa conforme os dados que se seguem:

**PROCESSO Nº: 06/500.357/2023 - NAD nº: 331/2023**

**1) OBJETO:** Obras de Revitalização da Avenida Erasmo Braga, trecho entre a Avenida Presidente Antônio Carlos e a Rua Dom Manuel - Centro.

**2) PARTES:** SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA X TENSOR EMPREENDIMENTOS LTDA.

**3) FUNDAMENTO:** Inciso I, artigo 23 da Lei 8.666/1993 e suas alterações

**4) RAZÃO:** Tomada de Preço - Rio-Urbe nº: 006/2023.

**5) VALOR:** R\$ 3.248.256,33 (três milhões, duzentos e quarenta e oito mil, duzentos e cinquenta e seis reais e trinta e três centavos).

**6) AUTORIZAÇÃO:** ARMANDO JOSÉ GUEDES QUEIROGA JÚNIOR.

### DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE

#### EXPEDIENTE DO DIA 11.08.2023

**SMC-PRO-2023/01213 - MAX ENGENHARIA EIRELI - AUTORIZO** a suspensão da contagem de prazo, a partir de **14.08.2023**, do Contrato SMC nº 923/2022, cujo objeto é a execução dos "SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA NO TEATRO MUNICIPAL ZIEMBINSKI - TIJUCA", nos termos apresentados pela Diretoria de Obras Prediais desta RIO-URBE no **DESPACHO Nº URB-DES-2023/08239**, e no parecer da Assessoria Jurídica através do **DESPACHO Nº URB-DES-2023/08279**.

### DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE

#### EXPEDIENTE DO DIA 11.08.2023

**25/001.934/2021 - CONSTRUTORA FOXER LTDA - AUTORIZO** o reinício da contagem de prazo, a partir de **14/08/2023**, do Contrato SEOP nº 034/2022, cujo objeto é a execução dos "OBRAS DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL NA SEDE DA COORDENADORIA ESPECIAL DE TRANSPORTE COMPLEMENTAR", nos termos apresentados pela Diretoria de Obras Prediais desta RIO-URBE às fls. 479/480.

### DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE

#### EXPEDIENTE DO DIA 11.08.2023

06/500.332/2023 - APROVO o Termo de Referência encartado às fls. 40/52 e AUTORIZO a abertura de licitação na modalidade Pregão Eletrônico, com fundamento legal no art. 32, inciso IV da Lei Federal nº 13.303/2016 e suas alterações c/c Lei 10.520/2002, tipo menor preço global, no valor de R\$ 756.000,00 (setecentos e cinquenta e seis mil reais) pela vigência de 24 (vinte e quatro) meses, cujo objeto é a contratação de empresa para "DISPONIBILIZAÇÃO DE SOLUÇÃO INFORMATIZADA PARA ADMINISTRAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS VISANDO A GESTÃO DE CONTRATOS DE FINANCIAMENTOS HABITACIONAIS COM RECURSOS ORIGINÁRIOS DO SFH E OUTRAS FONTES".

### DESPACHO DO DIRETOR PRESIDENTE

#### EXPEDIENTE DO DIA 11.08.2023

06/500.283/2023 - Defiro o pedido de cópia dos processos de nº **06/500.265/2021, 06/500.130/2021, 06/500.131/2021 e 06/500.132/2021**, de acordo com a manifestação da Assessoria Jurídica desta Empresa Municipal de Urbanização - RIO-URBE à fl. 09.

## RIOLUZ

**Companhia Municipal de Energia e Iluminação**  
Rua Voluntários da Pátria, 169 - 13º andar - Botafogo - CEP: 22.270-000  
Tel.: 2976-9580 - E-mail: ouvidoriarioiluz@perj.rj.gov.br

### ATOS DO DIRETOR PRESIDENTE

#### PORTARIA RIOLUZ "P" N.º 95, DE 11 DE AGOSTO DE 2023

**O DIRETOR PRESIDENTE**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor e, conforme solicitação da Gerencia de contratos e convênios no despacho nº LUZ-DES-2023/15631, constante no processo LUZ-PRO-2023/01324

#### RESOLVE:

Designar, a partir desta data os servidores, **JOÃO LUIZ ARMAN VILA**, Agente de Administração, matrícula nº 56/2571.622-6, **GILSON MEIRELLES CARVALHO**, Arquiteto, matrícula nº 56/2.570.183-1, **GENIVALDO SENA**, Controlador Técnico em I.P., matrícula nº 45/2.571.496-5 e **ANTONIO CICERO MESQUITA DA ROCHA**, Assessor Especial matrícula 69/2.572.035-7 para sem prejuízo de suas funções, constituírem a comissão de fiscalização do Termo de Contrato nº. 20/2023, que se refere à CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E CONSERVAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS INSTALADOS NO PLANO INCLINADO DA IGREJA NOSSA SENHORA DA PENNA-JACAREPAGUÁ, a cargo da empresa **STAR 5 SERVICE COMÉRCIO CONSERVAÇÃO E LIMPEZA LTDA.**, conforme processo nº LUZ-PRO-2023/01324.

### PORTARIA RIOLUZ "P" N.º 96, DE 11 DE AGOSTO DE 2023

**O DIRETOR PRESIDENTE**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor.

#### RESOLVE:

Designar, os servidores, **JOSÉ CARLOS NASCIMENTO ROSA**, Ajudante de Oficina, matrícula nº 45/2571.436-9, **PAULO CESAR RODRIGUES**, Assessor, matrícula 69/2.572.037-0, **PAULO JOSÉ MARQUES ANDRÉ**, Ajudante de Oficina, matrícula nº 45/2.571.417-5, **JOSÉ MAURICIO SOARES**, Ajudante de Oficina, matrícula nº 45/2.571.415-1, para sem prejuízo de suas funções normais, constituírem a comissão de Fiscalização com a empresa, Locadora de Veículos Caxangá Ltda., no que se refere, à Locação de 27 Veículos, sem serviço de condução e sem combustível, para serem utilizados nas atividades desenvolvidas pela Companhia Municipal de Energia e Iluminação - RIOLUZ, conforme o processo LUZ-PRO- 2022/00214.

## RIO-ÁGUAS

**Fundação Instituto das Águas do Município do Rio de Janeiro**  
Rua Afonso Cavalcanti 455 - 12º andar - Cidade Nova - Cep.: 20211901  
Tel: 3895-5114 - Fax: 3895-8217 - E-mail: presidencia.rioaguas@rio.rj.gov.br

### DESPACHO DO PRESIDENTE

#### EXPEDIENTE DE 11/08/2023

**Processo nº 06/600.402/2023 - Concorrência/CO nº 0004/2023**  
Face às razões expostas pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação, INDEFIRO a impugnação apresentada pelo advogado **DIEGO CAMPOS GONZALEZ**, inscrito na OAB/RJ nº 195.874.

**Processo nº 06/600.401/2023 - Concorrência/CO nº 0005/2023**

Face às razões expostas pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação, INDEFIRO a impugnação apresentada pelo advogado **DIEGO CAMPOS GONZALEZ**, inscrito na OAB/RJ nº 195.874.

**Processo nº 06/600.400/2023 - Concorrência/CO nº 0006/2023**

Face às razões expostas pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação, INDEFIRO a impugnação apresentada pelo advogado **DIEGO CAMPOS GONZALEZ**, inscrito na OAB/RJ nº 195.874.

**Processo nº 06/600.401/2023 - Concorrência/CO nº 0005/2023 e Processo nº 06/600.400/2023 - Concorrência/CO nº 0006/2023**

Face às razões expostas pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação, INDEFIRO as impugnações apresentadas pela empresa **LBL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.**