



DIM 00.230.018/2023

Rio de Janeiro, 18 de julho de 2023

À

**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO – RIO-URBE**

A/C: Comissão de Fiscalização
Sr. João Audir Martins Brito
Sra. Bianca da Silva Baldez
Sr. Leandro Ferreira Pacheco Rodrigues

Diretor de Obras
Sr. João Henrique Rato

Diretor Presidente
Sr. Armando Queiroga

CADASTRO - SICOP
Nº. <u>111/2023</u>
ORIGEMº. <u>06515240</u>
DOCº. <u>20</u>

**Ref: Contrato SMI Nº 08/2023 – Processo Administrativo
06/001.115/2021 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO, INFRAESTRUTURA E
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MULTIFAMILIARES NA
COMUNIDADE DO AÇO - VAGÕES E DIALTA**

**Assunto: Apresentação de documentos para cumprir exigências dos
processos de licenciamento da obra**

Prezados Senhores,

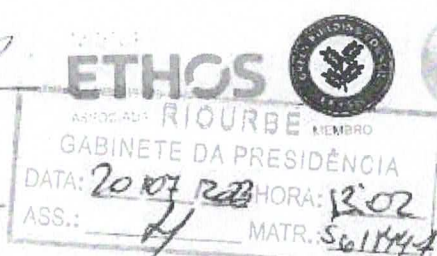
A **DIMENSIONAL ENGENHARIA LTDA.**, com sede à Rua Sete de Setembro, nº 98, Grupo 605, Centro, Rio de Janeiro/RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.299.904/0001-60, doravante denominada simplesmente "Dimensional", na qualidade de detentora do contrato que tem como objeto as "OBRAS DE URBANIZAÇÃO, INFRAESTRUTURA E CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MULTIFAMILIARES NA COMUNIDADE DO AÇO – VAGÕES E DIALTA", vem, mui respeitosamente, perante V.Sas., em atenção à carta enviada pela Comissão de fiscalização do dia 10.07.2023, que anuiu para o prosseguimento com o protocolo na SMDEIS da documentação técnica para o

DS
[assinatura]

DS
AR

DS
[assinatura]

DS
[assinatura]





licenciamento integrado – LICIN dos grupamentos habitacionais, apresentar os desdobramentos e documentação adicional para cumprir exigências de cada processo aberto:

Destaca-se que no próprio dia 10.07.2023 a Dimensional, em consonância com sua responsabilidade de realizar o licenciamento da obra dentro dos limites e condições contratuais, não deixou de envidar esforços para protocolar em tempo recorde os requerimentos de 5 lotes de grupamentos habitacionais que contemplam as 704 unidades habitacionais através da submissão no sistema da SMDEIS de documentos técnicos, jurídicos e administrativos. O quadro, a seguir, indica os números dos requerimentos das aberturas de processos do LICIN de acordo com cada lote:

Setor	Lote	Nº de Unidades Habitacionais	Nº requerimento
Vagões	Quadra C - Lt-1	256	2023_03328
Vagões	Quadra F - Lt-2	176	2023_03327
Vagões	Quadra G - Lt-1	112	2023_03331
Dialta	Quadra N - Lt-2	112	2023_03330
Dialta	Quadra O - Lt-2	48	2023_03332

A abertura dos requerimentos foi notificada através de e-mail à comissão de fiscalização no mesmo dia 10.07.2023.

Esses requerimentos foram recepcionados pelo setor responsável da SMDEIS/SUBCLU/CGLF que abriu os processos no dia 12.07.2023, conforme quadro-resumo abaixo e as capas dos processos anexas:

Setor	Lote	Nº de Unidades Habitacionais	Nº Processo
Vagões	Quadra C - Lt-1	256	EIS-PRO-2023/08968
Vagões	Quadra F - Lt-2	176	EIS-PRO-2023/08962
Vagões	Quadra G - Lt-1	112	EIS-PRO-2023/08973
Dialta	Quadra N - Lt-2	112	EIS-PRO-2023/08970
Dialta	Quadra O - Lt-2	48	EIS-PRO-2023/08976

DS
10

DS
AR

DS
M

DS
R

INSTITUTO
ETHOS
ASSOCIADA





Novamente, a abertura dos processos foi notificada através de e-mail à comissão de fiscalização no mesmo dia 12.07.2023.

Após análise do setor responsável da SMDEIS/SUBCLU, foram emitidas exigências a serem cumpridas para cada processo de LICIN e encaminhadas no dia 17.07.2023 à equipe da Dimensional diretamente pelo servidor responsável pela análise, enquanto essas mesmas exigências aguardam publicação no D.O.

A seguir são apresentadas as exigências de cada processo de LICIN:

Cumpra as Exigências

- 1- Apresentar plantas, formulário e quadro-escola também assinados pelo requerente;
- 2- No formulário corrigir: item 9.2.14 referente à declaração obrigatória;
- 3- Esclarecer atendimento aos art. 3º e §4º do art. 5º da LC 97/09 (transporte e vagas), incisos I e IV do art. 8 do Dec. 4969/21 (reservatório de retardo, vestiários e refeitórios);
- 4- Declarar o atendimento ao art. 16 do Dec. 49.669/21 (comércio);
- 5- Completar preenchimento do quadro-escola;
- 6- Declarar a proximidade de equipamento de saúde e educação em atendimento ao art. 3º da LC 97/09.

Diante disso, atentando para a urgência que o assunto requer, a Dimensional prontamente realizou aquilo que lhe é de responsabilidade, isto é, o item 2, item 3, item 4, item 5 e item 6.

O item 1 exige a assinatura do proprietário nas plantas, formulário e quadro-escola, e, como aludido na carta DIM 00.230.015/2023, é de responsabilidade da Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro, representada neste contrato pela Rio-Urbe.

DS
JO

DS
AR

DS
M

DS
R

INSTITUTO
ETHOS
ASSOCIADA





Os demais documentos produzidos ou revisados para atender às exigências do item 2 a 6 também **precisarão de assinatura do proprietário.**

Quanto ao item 2 da exigência, é indicado a necessidade de corrigir a condição de aplicabilidade da declaração que está no Anexo I do formulário do LICIN de cada processo, a qual foi inicialmente marcada pela equipe da Dimensional como não aplicada:

9.2.14 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que atendem integralmente o que dispõe o Art. 10 do Dec. 49699/21.

Essa declaração se refere ao art. 10 do Decreto Municipal 49699/2021 que tem a seguinte redação:

Art. 10 Os projetos referentes aos grupamentos residenciais, de que trata este Decreto, deverão receber tratamento paisagístico adequado, atendendo às seguintes condições

I - o fechamento do terreno das edificações ou grupamentos de edificações, deverá ser composto por mureta em alvenaria com altura máxima de 1,10m, podendo ser complementada por elementos transparentes ou gradil até a altura de 2,50m em toda a testada do lote,

II - as áreas livres e os espaços públicos envoltórios dos empreendimentos deverão receber tratamento paisagístico adequado de forma a contribuir para paisagem urbana local

III - os castelos d'água serão projetadas prevendo sua composição arquitetônica, paisagística e integração com os empreendimentos, sendo vedado seu posicionamento junto à testada dos lotes e a colocação de logomarca ou propaganda nesses locais.

Parágrafo único O Profissional Responsável pelo Projeto Arquitetônico (PRPA) e o Profissional Responsável pela Execução da Obra (PREO) apresentarão declaração para o licenciamento e para o habite-se da edificação quanto ao cumprimento da determinação constante nos incisos I a III deste artigo

DS
JO

DS
AR

DS
M

DS
B

Observa-se que essa declaração aludida pelo art. 10 supra se aplica a empreendimentos que tenham fechamento dos lotes, áreas livres com tratamento paisagístico e castelos d'água. No caso específico da obra da Comunidade do Aço, os

INSTITUTO
ETHOS
ASSOCIADA





lotes com as unidades habitacionais não terão fechamentos com muros, muretas, gradis e afins, ficando livres para o acesso e trânsito de pessoas; as áreas livres e espaços públicos serão compostos por praças públicas e receberão tratamento paisagístico, conforme indicado no projeto básico da licitação; e os lotes com as unidades habitacionais não terão castelos d'água que possam impactar a composição arquitetônica ou sua integração, haja vista que o abastecimento de água de todos os blocos habitacionais será realizado através de reservatório a ser construído no âmbito deste contrato em local estrategicamente localizado no setor de Djalta em lote específico, fora dos limites dos lotes dos grupamentos habitacionais.

Logo, para cumprir esse item 2 da exigência será apresentado documento com justificativa à SMDEIS/SUBCLU conforme minuta anexa, que **deverá ser assinada pelo proprietário.**

Já para atender ao item 3, será apresentado declaração que qualifica os empreendimentos aos benefícios da Lei Complementar 97/2009, conforme minuta anexa, a qual **deverá ser assinada pelo proprietário.**

Quanto aos itens 4 e 6, foi elaborado mapa com indicação das áreas de comércio, equipamentos de saúde e equipamentos de educação, que embasarão as declarações pertinentes. O mapa e as declarações seguem anexo e **deverão ser assinadas pelo proprietário.**

O item 5, por sua vez, que se refere ao quadro-escola, foi completado com as informações do proprietário, nº dos processos e status, tal qual documento anexo. Este quadro- escola também **deverá ser assinado pelo proprietário.**

Desta forma, estão sendo encaminhados, em anexo a esta missiva, os documentos para atender às exigências de cada processo do licenciamento integrado - LICIN, requerendo-se sua análise e aprovação para então dar continuidade para apresentação formal através do sistema digital à SMDEIS/SUBCLU.

Registra-se o comprometimento inarredável desta empresa e de seus profissionais, bem como seu espírito colaborativo e de boa fé, que permitiram o desenvolvimento dos documentos para cumprir as exigências com a maior celeridade possível.

DS
[assinatura]

DS
[assinatura]

DS
[assinatura]

DS
[assinatura]

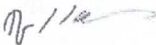
INSTITUTO
ETHOS
ASSOCIADA



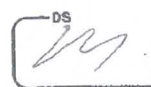


Na certeza da atenção deste fato por V. Sa., a Dimensional coloca-se à disposição para eventuais esclarecimentos que se façam necessários e aproveita o ensejo para renovar os votos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

DocuSigned by:

2C75A02FA48844C...

Dimensional Engenharia LTDA.





Anexos

- Capas dos 5 processos abertos de LICIN
- **Atendimento exigência 2:** Minuta com justificativa sobre o art. 10 do Dec. 49669/2021;
- **Atendimento exigência 3:** Declaração para enquadramento LC 97/2009;
- **Atendimento exigência 4 e 6:** Declarações e mapa de comércio, equipamentos de educação e equipamentos de saúde;
- **Atendimento exigência 5:** quadro-escola atualizado;

DS
JO

DS
AR

DS
M

DS
R

INSTITUTO
ETHOS
ASSOCIADA





PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUN. DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INOVAÇÃO E SIMPLIFICAÇÃO / SMDEIS

NÚMERO DO PROCESSO

EIS-PRO-2023/08968

DATA DE INÍCIO

12/07/2023

CLASSIFICAÇÃO DOCUMENTAL

CONSTRUÇÃO DE GRUPAMENTO

ACESSO

PÚBLICO

DESCRIÇÃO

Endereço: RUA SAO GOMÁRIO Nº: Complemento: PAL: 49882 Quadra: C Lote:
I Bairro: SANTA CRUZ Tipo Inscrição do Imóvel: SEM INSCRIÇÃO Inscrição
Imóvel: Assunto: Licença de construção de grupamento sem cronograma Nome:
Dimensional Engenharia LTDA CPF: 00299904000160 E-mail:
alexandraf@dimensionalengenharia.com Órgão: DEIS/SUBCLU/CGLF

Rio de Janeiro, 12 de julho de 2023.

HENRIETTE SOVAT
ASSISTENTE II
Matrícula: 2190023
DEIS/SUBCLU/CGLF



Assinado com senha por HENRIETTE SOVAT - 12/07/2023 às 12:00:10.
Documento Nº: 3053680-6836 - consulta à autenticidade em
<https://acesso.processo.rio/sigaex/public/app/autenticar?n=3053680-6836>

Classif. documental

07.10.10.01



EISPRO202308968

SIGA



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUN. DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INOVAÇÃO E SIMPLIFICAÇÃO / SMDEIS

NÚMERO DO PROCESSO

EIS-PRO-2023/08962

DATA DE INÍCIO

12/07/2023

CLASSIFICAÇÃO DOCUMENTAL

CONSTRUÇÃO DE GRUPAMENTO

ACESSO

PÚBLICO

DESCRIÇÃO

Endereço: RUA SAO GOMÁRIO Nº: Complemento: PAL: 49882 Quadra: F Lote:
2 Bairro: SANTA CRUZ Tipo Inscrição do Imóvel: SEM INSCRIÇÃO Inscrição
Imóvel: Assunto: Licença de construção de grupamento com cronograma Nome:
Dimensional Engenharia LTDA CPF: 00299904000160 E-mail:
alexandraf@dimensionalengenharia.com Órgão: DEIS/SUBCLU/CGLF

Rio de Janeiro, 12 de julho de 2023.

HENRIETTE SOVAT
ASSISTENTE II
Matrícula: 2190023
DEIS/SUBCLU/CGLF



Assinado com senha por HENRIETTE SOVAT - 12/07/2023 às 11:22:18.
Documento Nº: 3052552-6836 - consulta à autenticidade em
<https://acesso.processo.rio/sigaex/public/app/autenticar?n=3052552-6836>

Classif. documental

07.10.10.01



EISPRO202308962

SIGA



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUN. DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INOVAÇÃO E SIMPLIFICAÇÃO / SMDEIS

NÚMERO DO PROCESSO

EIS-PRO-2023/08973

DATA DE INÍCIO

12/07/2023

CLASSIFICAÇÃO DOCUMENTAL

CONSTRUÇÃO DE GRUPAMENTO

ACESSO

PÚBLICO

DESCRIÇÃO

Endereço: RUA SAO GOMÁRIO Nº: Complemento: PAL: 49882 Quadra: G Lote:
I Bairro: SANTA CRUZ Tipo Inscrição do Imóvel: SEM INSCRIÇÃO Inscrição
Imóvel: Assunto: Licença de construção de grupamento com cronograma Nome:
Dimensional Engenharia LTDA CPF: 00299904000160 E-mail:
alexandraf@dimensionalengenharia.com Órgão: DEIS/SUBCLU/CGLF

Rio de Janeiro, 12 de julho de 2023.

HENRIETTE SOVAT
ASSISTENTE II
Matrícula: 2190023
DEIS/SUBCLU/CGLF



Assinado com senha por HENRIETTE SOVAT - 12/07/2023 às 12:53:25
Documento Nº: 3054787-6836 - consulta à autenticidade em
<https://acesso.processo.rio/sigaex/public/app/autenticar?n=3054787-6836>

Classif. documental

07.10.10.01



SIGA



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUN. DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INOVAÇÃO E SIMPLIFICAÇÃO / SMDEIS

NÚMERO DO PROCESSO

EIS-PRO-2023/08970

DATA DE INÍCIO

12/07/2023

CLASSIFICAÇÃO DOCUMENTAL

CONSTRUÇÃO DE GRUPAMENTO

ACESSO

PÚBLICO

DESCRIÇÃO

Endereço: RUA SAO GOMÁRIO Nº: Complemento: PAL: 49882 Quadra: N Lote:
2 Bairro: SANTA CRUZ Tipo Inscrição do Imóvel: SEM INSCRIÇÃO Inscrição
Imóvel: Assunto: Licença de construção de grupamento com cronograma Nome:
Dimensional Engenharia LTDA CPF: 00299904000160 E-mail:
alexandraf@dimensionalengenharia.com Órgão: DEIS/SUBCLU/CGLF

Rio de Janeiro, 12 de julho de 2023.

HENRIETTE SOVAT
ASSISTENTE II
Matrícula: 2190023
DEIS/SUBCLU/CGLF



Assinado com senha por HENRIETTE SOVAT - 12/07/2023 às 12:28:40.
Documento Nº: 3054299-6836 - consulta à autenticidade em
<https://acesso.processo.rio/sigaex/public/app/autenticar?n=3054299-6836>

Classif. documental

07.10.10.01



EISPRO202308970



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUN. DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INOVAÇÃO E SIMPLIFICAÇÃO / SMDEIS

NÚMERO DO PROCESSO

EIS-PRO-2023/08976

DATA DE INÍCIO

12/07/2023

CLASSIFICAÇÃO DOCUMENTAL

CONSTRUÇÃO DE GRUPAMENTO

ACESSO

PÚBLICO

DESCRIÇÃO

Endereço: RUA SAO GOMÁRIO Nº: Complemento: PAL: 49882 Quadra: O Lote:
2 Bairro: SANTA CRUZ Tipo Inscrição do Imóvel: SEM INSCRIÇÃO Inscrição
Imóvel: Assunto: Licença de construção de grupamento com cronograma Nome:
Dimensional Engenharia LTDA CPF: 00299904000160 E-mail:
alexandraf@dimensionalengenharia.com Órgão: DEIS/SUBCLU/CGLF

Rio de Janeiro, 12 de julho de 2023.

HENRIETTE SOVAT
ASSISTENTE II
Matrícula: 2190023
DEIS/SUBCLU/CGLF



Assinado com senha por HENRIETTE SOVAT - 12/07/2023 às 13:14:12.
Documento Nº: 3055164-6836 - consulta à autenticidade em
<https://acesso.processo.rio/sigaex/public/app/autenticar?n=3055164-6836>

Classif. documental

07.10.10.01



EISPRO202308976

SIGA

DECLARAÇÃO JUSTIFICATIVA ART. 10 DO DEC. 49669 À LC 97/2009

O item 2 da exigência da análise do LICIN indica a necessidade de corrigir a condição de aplicabilidade da declaração que está no Anexo I do formulário do LICIN de cada processo EIS-PRO-2023/08968, EIS-PRO-2023/08962, EIS-PRO-2023/08973, EIS-PRO-2023/08970, EIS-PRO-2023/08976, a qual foi inicialmente marcada como não aplicada:

9.2 14 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que atendem integralmente o que dispõe o Art. 10 do Dec. 49699/21.

Essa declaração refere ao art. 10 do Decreto Municipal 49699/2021 que tem a seguinte redação:

Art. 10 Os projetos referentes aos grupamentos residenciais, de que trata este Decreto, deverão receber tratamento paisagístico adequado, atendendo às seguintes condições:

I - o fechamento do terreno das edificações ou grupamentos de edificações, deverá ser composto por mureta em alvenaria com altura máxima de 1,10m, podendo ser complementada por elementos transparentes ou gradil até a altura de 2,50m em toda a testada do lote,

II - as áreas livres e os espaços públicos envoltórios dos empreendimentos deverão receber tratamento paisagístico adequado de forma a contribuir para paisagem urbana local

III - os castelos d'água serão projetadas prevendo sua composição arquitetônica, paisagística e integração com os empreendimentos, sendo vedado seu posicionamento junto à testada dos lotes e a colocação de logomarca ou propaganda nesses locais

Parágrafo único. O Profissional Responsável pelo Projeto Arquitetônico (PRPA) e o Profissional Responsável pela Execução da Obra (PREO) apresentarão declaração para o licenciamento e para o habite-se da edificação quanto ao cumprimento da determinação constante nos incisos I e III deste artigo

Observa-se que essa declaração aludida pelo art. 10 supra se aplica a empreendimentos que tenham fechamento dos lotes, áreas livres com tratamento paisagístico e castelos d'água. No caso específico da obra da Comunidade do Aço, que pertence ao programa Morar Carioca, de iniciativa municipal, com o objetivo de reassentamento populacional, os lotes com as unidades habitacionais não terão fechamentos com muros, muretas, gradis e afins, ficando livres para o acesso e trânsito

de pessoas; as áreas livres e espaços públicos serão compostos por praças públicas e receberão tratamento paisagístico, conforme indicado no projeto básico da licitação; e os lotes com as unidades habitacionais não terão castelos d'água que possam impactar a composição arquitetônica ou sua integração, haja vista que o abastecimento de água de todos os blocos habitacionais será realizado através de reservatório a ser construído no âmbito deste contrato em local estrategicamente localizado no setor de Djalta em lote específico, fora dos limites dos lotes dos grupamentos habitacionais.

Diante disso, a declaração do item 9.2.14 não se aplica para os empreendimentos dos grupamentos habitacionais da Comunidade do Aço.

Rio de Janeiro, 18 de julho de 2023.

Empresa Municipal de Urbanização – Rio-Urbe

DECLARAÇÃO ENQUADRAMENTO DOS EMPREENDIMENTOS À LC 97/2009

Os empreendimentos situados no lote 1 da quadra C, lote 2 da quadra F, lote 1 da quadra G, lote 2 da quadra da quadra N, lote 2 da quadra O do PAA 12767/PAL 49.882, Santa Cruz, XIX R.A. pertencem ao programa Morar Carioca, de iniciativa municipal, com o objetivo de reassentamento populacional, e se assemelha a empreendimentos abaixo de 4 salários-mínimos e abaixo do grupo 2 para efeito da aplicação das isenções previstas nos §4º do art. 5º e 6º da LC 97/2009 (vaga e escola), incisos I e IV do art. 8 do Dec. 4.9669/2021 (reservatório de retardo, vestiários e refeitórios).

Considerando ainda que o contrato do empreendimento SMI nº 08/2023 – Processo Administrativo 06/001.115/2021 – OBRAS DE URBANIZAÇÃO, INFRAESTRUTURA E CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MULTIFAMILIARES NA COMUNIDADE DO AÇO - VAGÕES E DIALTA abrange as obras de urbanização, estão atendidas as disposições do art. 3º da LC 97/c2009.

Rio de Janeiro, 18 de julho de 2023.

Empresa Municipal de Urbanização – Rio-Urbe

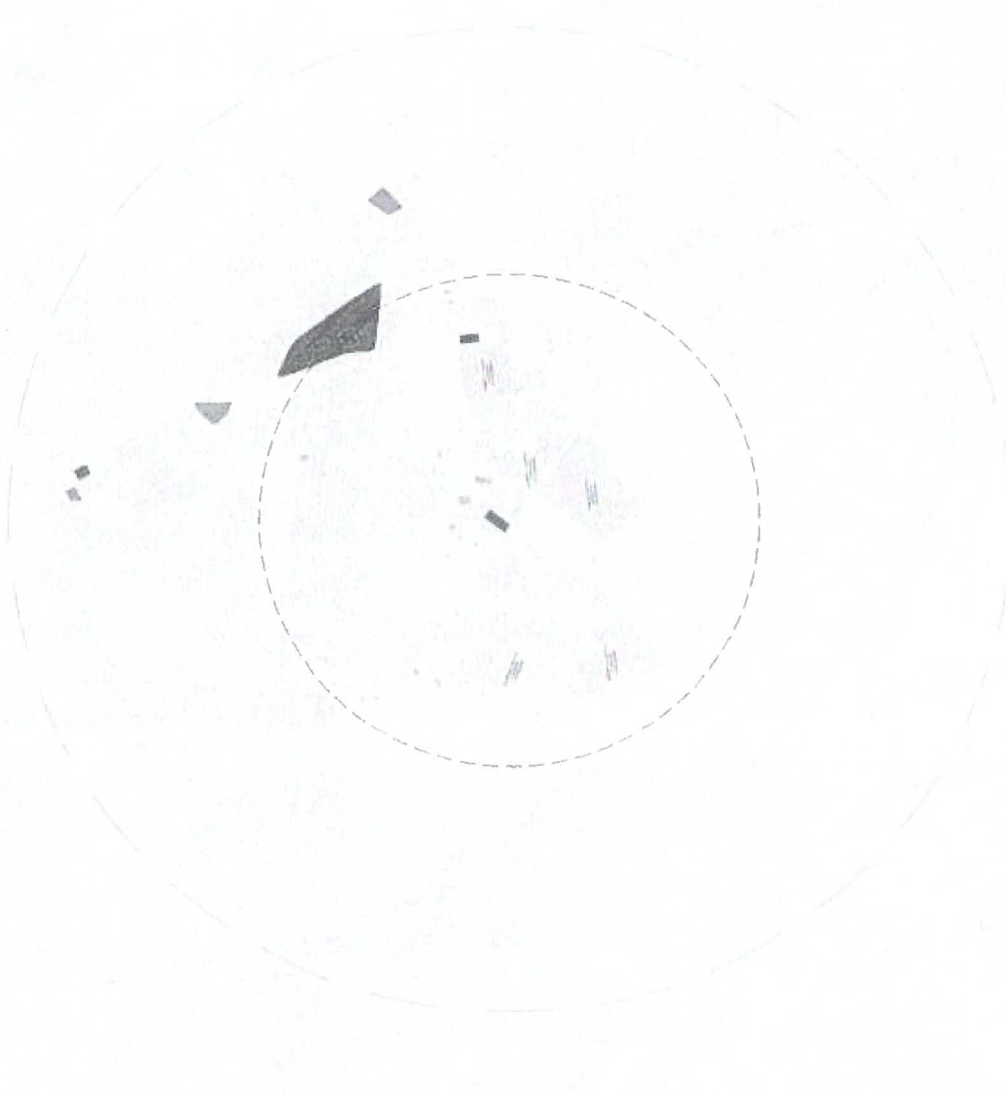
DECLARAÇÃO ENQUADRAMENTO DOS EMPREENDIMENTOS À LC 97/2009

Os empreendimentos situados no lote 1 da quadra C, lote 2 da quadra F, lote 1 da quadra G, lote 2 da quadra da quadra N, lote 2 da quadra O do PAA 12767/PAL 49.882, Santa Cruz, XIX R.A. pertencem ao programa Morar Carioca, de iniciativa municipal, com o objetivo de reassentamento populacional, estão localizados a menos de 500m de distância de estabelecimentos comerciais, atendendo ao art. 16 do Dec. 4.9669/2021, bem como estão localizados a menos de 1.000m de distância de equipamentos de saúde e educação públicas, atendendo ao art. 3º da Lei Complementar 97/2009, conforme mapa anexo.

Rio de Janeiro, 18 de julho de 2023.

Empresa Municipal de Urbanização – Rio-Urbe

- LEGENDA
- COBRETECO
 - EDIFICAÇÕES PÚBLICAS DE SAÚDE
 - EDIFICAÇÕES PÚBLICAS DE EDUCAÇÃO
 - LOTES COM GRUAMENTOS HABITACIONAIS
 - PARQUE DE LOTES - 100M
 - PARQUE DE LOTES - 200M



MAPA DE LOCALIZAÇÃO PARA ATENDIMENTO DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR 97/2008 E ART. 18 DO DECRETO MUNICIPAL 48698/2021 NO ÂMBITO DO LICENCIAMENTO INTEGRADO - LICIN DOS GRUAMENTOS RESIDENCIAIS MULTIFAMILIARES COM 704 UNIDADES HABITACIONAIS, SITUADOS NO LOTE 1 DA QUADRA C, LOTE 2 DA QUADRA F, LOTE 1 DA QUADRA G, LOTE 2 DA QUADRA N, LOTE 2 DA QUADRA O, DO PAA 12767 / PAL 49882, SANTA CRUZ, XIX R.A.

Escala	1:5000
Projeto	001
Revista	001
Projeto	001
Revista	001

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO CADASTRAL EM UM FOLIO DE 500M E 1.000M

PROPOSTA

PROPOSTA

PROPOSTA

PROPOSTA

Processo: EIS-PRO-2023/08968

QUADRO DE ESCOLA							
N° DO LOTE	ÁREA	N° UNIDADES	ENDEREÇO	N° PROCESSO	PROPRIETÁRIO	SITUAÇÃO	OBRIGAÇÃO
Quadra C / Lote 1	12.312,79 m²	256	Rua São Gomário, Projetada 01, 02, 03 e 04 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08968	PCRJ	Em Análise	
Quadra F / Lote 2	10.109,16 m²	176	Rua Projetada 04, 06, 07 e 09 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08963	PCRJ	Em Análise	
Quadra G / Lote 1	23.089,67 m²	112	Rua Projetada 06, 07 e 08 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08973	PCRJ	Em Análise	
Quadra N / Lote 2	3.520,68 m²	48	Rua Projetada 12 e 14 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08970	PCRJ	Em Análise	
Quadra O / Lote 2	17.103,18 m²	112	Rua Projetada 09 e 14 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08976	PCRJ	Em Análise	
TOTAL		704		1 Escola			

01 LOTE DESTINADO À ESCOLA SITUADO À RUA PROJETADA 09 CONFORME PAL 49.882 - SANTA CRUZ

Rio de Janeiro ,

DocuSigned by:

F20208665324F8
PRPA

PROPRIETÁRIO

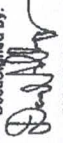
DS
DS
DS

Processo: EIS-PRO-2023/08963

QUADRO DE ESCOLA							
Nº DO LOTE	ÁREA	Nº UNIDADES	ENDEREÇO	Nº PROCESSO	PROPRIETÁRIO	SITUAÇÃO	OBRIGAÇÃO
Quadra C / Lote 1	12.312,79 m²	256	Rua São Gômário, Projetada 01, 02, 03 e 04 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08968	PCRJ	Em Análise	
Quadra F / Lote 2	10.109,16 m²	176	Rua Projetada 04, 06, 07 e 09 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08963	PCRJ	Em Análise	
Quadra G / Lote 1	23.089,67 m²	112	Rua Projetada 06, 07 e 08 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08973	PCRJ	Em Análise	
Quadra N / Lote 2	3.520,68 m²	48	Rua Projetada 12 e 14 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08970	PCRJ	Em Análise	
Quadra O / Lote 2	17.103,18 m²	112	Rua Projetada 09 e 14 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08976	PCRJ	Em Análise	
TOTAL		704					1 Escola

01 LOTE DESTINADO À ESCOLA SITUADO À RUA PROJETADA 09 CONFORME PAL 49.882 - SANTA CRUZ

Rio de Janeiro ,

DocuSigned by:

F202888B32A4F8
PRPA

PROPRIETÁRIO

DS
AR
DS
DS

Processo: EIS-PRO-2023/08973

QUADRO DE ESCOLA							
N° DO LOTE	ÁREA	N° UNIDADES	ENDEREÇO	N° PROCESSO	PROPRIETÁRIO	SITUAÇÃO	OBRIGAÇÃO
Quadra C / Lote 1	12.312,79 m²	256	Rua São Gômário, Projetada 01, 02, 03 e 04 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08968	PCRJ	Em Análise	
Quadra F / Lote 2	10.109,16 m²	176	Rua Projetada 04, 06, 07 e 09 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08963	PCRJ	Em Análise	
Quadra G / Lote 1	23.089,67 m²	112	Rua Projetada 06, 07 e 08 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08973	PCRJ	Em Análise	
Quadra N / Lote 2	3.520,68 m²	48	Rua Projetada 12 e 14 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08970	PCRJ	Em Análise	
Quadra O / Lote 2	17.103,18 m²	112	Rua Projetada 09 e 14 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08976	PCRJ	Em Análise	
TOTAL		704		1 Escola			

01 LOTE DESTINADO À ESCOLA SITUADO À RUA PROJETADA 09 CONFORME PAL 49.882 - SANTA CRUZ

Rio de Janeiro ,

DocuSigned by:

F202689B32A1F8
PRPA

PROPRIETÁRIO

OS
AR
OS
OS

Processo: EIS-PRO-2023/08970

QUADRO DE ESCOLA							
N° DO LOTE	ÁREA	N° UNIDADES	ENDEREÇO	N° PROCESSO	PROPRIETÁRIO	SITUAÇÃO	OBRIGAÇÃO
Quadra C / Lote 1	12.312,79 m²	256	Rua São Gomário, Projetada 01, 02, 03 e 04 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08968	PCRJ	Em Análise	
Quadra F / Lote 2	10.109,16 m²	176	Rua Projetada 04, 06, 07 e 09 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08963	PCRJ	Em Análise	
Quadra G / Lote 1	23.089,67 m²	112	Rua Projetada 06, 07 e 08 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08973	PCRJ	Em Análise	
Quadra N / Lote 2	3.520,68 m²	48	Rua Projetada 12 e 14 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08970	PCRJ	Em Análise	
Quadra O / Lote 2	17.103,18 m²	112	Rua Projetada 09 e 14 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08976	PCRJ	Em Análise	
TOTAL		704		1 Escola			

01 LOTE DESTINADO À ESCOLA SITUADO À RUA PROJETADA 09 CONFORME PAL 49.882 - SANTA CRUZ

Rio de Janeiro ,

DocuSigned by:

F2026968324F8...
PRPA

PROPRIETÁRIO

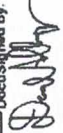
DS
AK
DS
DS

Processo: EIS-PRO-2023/08976

QUADRO DE ESCOLA							
N° DO LOTE	ÁREA	N° UNIDADES	ENDEREÇO	N° PROCESSO	PROPRIETÁRIO	SITUAÇÃO	OBRIGAÇÃO
Quadra C / Lote 1	12.312,79 m²	256	Rua São Gomário, Projetada 01, 02, 03 e 04 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08968	PCRJ	Em Análise	
Quadra F / Lote 2	10.109,16 m²	176	Rua Projetada 04, 06, 07 e 09 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08963	PCRJ	Em Análise	
Quadra G / Lote 1	23.089,67 m²	112	Rua Projetada 06, 07 e 08 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08973	PCRJ	Em Análise	
Quadra N / Lote 2	3.520,68 m²	48	Rua Projetada 12 e 14 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08970	PCRJ	Em Análise	
Quadra O / Lote 2	17.103,18 m²	112	Rua Projetada 09 e 14 - Santa Cruz	EIS-PRO-2023/08976	PCRJ	Em Análise	
TOTAL		704		1 Escola			

01 LOTE DESTINADO À ESCOLA SITUADO À RUA PROJETADA 09 CONFORME PAL 49.882 - SANTA CRUZ

Rio de Janeiro ,

DocuSigned by:

F2D896B32A1F8

PRPA

PROPRIETÁRIO

DS
AR

DS
[Signature]

DS
[Signature]

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: B80477CE93BD40929B5CD0C7A005DD24
Assunto: DIM 00_230_018_2023 - Apresentação documentos exigências LICIN
Obra: Geral
Envelope fonte:
Documentar páginas: 22
Certificar páginas: 5
Assinatura guiada: Ativado
Selo com EnvelopeId (ID do envelope): Ativado
Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

Status: Concluído

Remetente do envelope:
Daniel Pacheco Albuquerque
R Sete De Setembro, 98
Sala 605, Centro
RIO DE JANEIRO, RJ 20050-002
danielp@dimensionalengenharia.com
Endereço IP: 200.201.189.182

Rastreamento de registros

Status: Original

18/07/2023 21:28:30

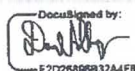
Portador: Daniel Pacheco Albuquerque
danielp@dimensionalengenharia.com

Local: DocuSign

Eventos do signatário

Daniel Pacheco Albuquerque
danielp@dimensionalengenharia.com
Gestor
Dimensional Engenharia
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta
(Nenhuma)

Assinatura

DocuSigned by:

F202686832A4F8

Adoção de assinatura: Desenhado no dispositivo
Usando endereço IP: 200.201.189.182

Registro de hora e data

Enviado: 18/07/2023 21:34:24
Visualizado: 18/07/2023 21:35:05
Assinado: 18/07/2023 21:36:24

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 20/05/2020 19:50:49
ID: 863eddca-d241-4223-acb3-48aef3f514b5

Andre Rangel
andrer@dimensionalengenharia.com
Diretor de Engenharia
Dimensional Engenharia LTDA
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta
(Nenhuma)

DocuSigned by:

2C75A82FA48844C

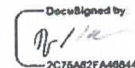
Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Usando endereço IP: 177.27.25.245
Assinado com o uso do celular

Enviado: 18/07/2023 21:36:37
Visualizado: 18/07/2023 21:45:04
Assinado: 18/07/2023 21:45:58

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 14/11/2019 16:06:30
ID: 7e38200f-74ee-483b-85e7-b1e55097c30a

Bruno Mendes
brunom@dimensionalengenharia.com
Advogado
DIMENSIONAL ENGENHARIA LTDA
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta
(Nenhuma)

DocuSigned by:

2C75A82FA48844C

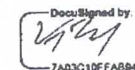
Adoção de assinatura: Imagem de assinatura
carregada
Usando endereço IP: 179.210.249.175

Enviado: 18/07/2023 21:36:38
Visualizado: 18/07/2023 21:43:07
Assinado: 18/07/2023 21:49:36

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 14/02/2020 16:52:47
ID: 6057f9f8-6c32-4c9b-ae94-7a21bedb55bb

Vinicius Benevides
viniciusb@dimensionalengenharia.com
DIMENSIONAL ENGENHARIA LTDA
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta
(Nenhuma)

DocuSigned by:

7A03C10FFA89401

Adoção de assinatura: Desenhado no dispositivo
Usando endereço IP: 178.170.222.243
Assinado com o uso do celular

Enviado: 18/07/2023 21:49:46
Visualizado: 18/07/2023 21:50:13
Assinado: 18/07/2023 21:50:51

Eventos do signatário	Assinatura	Registro de hora e data
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico: Não oferecido através do DocuSign		
Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	18/07/2023 21:34:24
Entrega certificada	Segurança verificada	18/07/2023 21:50:13
Assinatura concluída	Segurança verificada	18/07/2023 21:50:51
Concluído	Segurança verificada	18/07/2023 21:50:51
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico		

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, dimensional (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact dimensional:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: thamyresa@dimensionalengenharia.com

To advise dimensional of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at thamyresa@dimensionalengenharia.com and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from dimensional

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to thamyresa@dimensionalengenharia.com and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with dimensional

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;

ii. send us an email to thamyresa@dimensionalengenharia.com and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

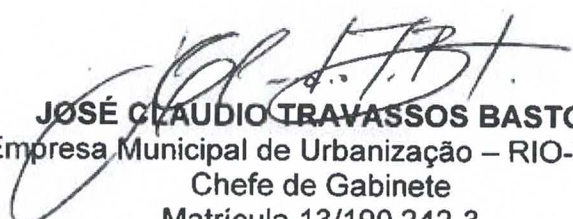
- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify dimensional as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by dimensional during the course of your relationship with dimensional.

Carta Dimensional. 111/2023	
Data da autuação	Fls.
Rubrica	

À RU/DOU,

Encaminhamos o presente expediente da empresa DIMENSIONAL ENGENHARIA LTDA (DIM 00.230.018/2023) referente ao Contrato SMI n.º 08/2023, que tem como assunto a **"APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA CUMPRIR EXIGÊNCIAS DOS PROCESSOS DE LECENCIAMENTO DA OBRA"**, por pertinência.

Rio de Janeiro, 20 de julho de 2023.


JOSÉ CLAUDIO TRAVASSOS BASTOS
Empresa Municipal de Urbanização – RIO-URBE
Chefe de Gabinete
Matrícula 13/190.242-3

RIO-URBE - DOU
Recebi em: 20/07/23
Ass: 
Matr: 0500 4349

A Dimensional Engenharia.

Em Belo Horizonte, foi encaminhada
para a conferência em anexo.

Em 24/07/23

GLAUCO CESAR CAMPOS COSTA
Empresa Municipal de Urbanização
Engenheiro Civil
RIO-URBE
Mat. 13/209.681-6



João Henrique Carrires Rato <jhcarrires@gmail.com>

Comunidade do Aço - abertura de requerimento LICIN Grupamentos Habitacionais

5 mensagens

Dimensional - Daniel Pacheco <danielp@dimensionalengenharia.com>

10 de julho de 2023 às 18:50

Para: Ana Paula Perini dos Santos <paulaperini.santos@gmail.com>, "a.gqueiroga@gmail.com" <a.gqueiroga@gmail.com>, "gcamposcosta@gmail.com" <gcamposcosta@gmail.com>, Maria Fernanda Cebrián <fernanda.riourbe@gmail.com>, João Henrique Carrires <jhcarrires@gmail.com>, "jaudir@gmail.com" <jaudir@gmail.com>, "bbvbaldez@gmail.com" <bbvbaldez@gmail.com>, "leandroferreira.pcrj@gmail.com" <leandroferreira.pcrj@gmail.com>
Cc: Time Aço <tinedoaco@dimensionalengenharia.com>

Prezados Srs.(as), boa noite.

Foram realizados os requerimentos para abertura dos processos de licenciamento integrado - LICIN de 5 grupamentos habitacionais para a obra da Comunidade do Aço do contrato SMI nº 08/2023, situada à Rua São Gomário, S/N, Santa Cruz, Rio de Janeiro / RJ:

Setor	Lote	Nº requerimento
Vagões	Quadra C - Lt-1	2023_03328
Vagões	Quadra F - Lt-2	2023_03327
Vagões	Quadra G - Lt-1	2023_03331
Dialta	Quadra N - Lt-2	2023_03330
Dialta	Quadra O - Lt-2	2023_03332

Atenciosamente,

Daniel Pacheco Albuquerque

Gestor de Projeto e Construção Virtual

+55 21 97220-7894 | +55 21 3544-5800

danielp@dimensionalengenharia.com



5 anexos

 requerimento_2023_03327 - Quadra F lote 2 comprovante.pdf
68K requerimento_2023_03328_Quadra C Lote 01 comprovante.pdf
208K requerimento_2023_03330 - Quadra N Lote 2 comprovante.pdf
208K

 requerimento_2023_03331_Quadra G Lote 1 comprovante.pdf
81K

 requerimento_2023_03332 - Quadra O Lote 2 comprovante.pdf
81K

12 de julho de 2023 às
18:01

Dimensional - Daniel Pacheco <danielp@dimensionalengenharia.com>

Para: "a.gqueiroga@gmail.com" <a.gqueiroga@gmail.com>, "gcamposcosta@gmail.com" <gcamposcosta@gmail.com>, Maria Fernanda Cebrián <fernanda.riourbe@gmail.com>, João Henrique Carrieres <jhcarrieres@gmail.com>, "jaudir@gmail.com" <jaudir@gmail.com>, "bbvbaldez@gmail.com" <bbvbaldez@gmail.com>, "leandroferreira.pcrj@gmail.com" <leandroferreira.pcrj@gmail.com>
Cc: Time Aço <tmedoaco@dimensionalengenharia.com>

Prezados(as) Srs.(as), boa tarde.

Os requerimentos abertos na 2ªfeira (10/07/2023) se tornaram hoje, dia 12/07/2023, processos de licenciamento integrado - LICIN junto à SMDEIS/SUBCLU para os 5 grupamentos habitacionais para a obra da Comunidade do Aço do contrato SMI nº 08/2023, situada à Rua São Gomário, S/N, Santa Cruz, Rio de Janeiro / RJ, conforme tabela resumo abaixo e documentos anexos:

Setor	Lote	Nº Processo
Vagões	Quadra C - Lt-1	EIS-PRO-2023/08968
Vagões	Quadra F - Lt-2	EIS-PRO-2023/08962
Vagões	Quadra G - Lt-1	EIS-PRO-2023/08973
Dialta	Quadra N - Lt-2	EIS-PRO-2023/08970
Dialta	Quadra O - Lt-2	EIS-PRO-2023/08976

Atenciosamente,

Daniel Pacheco Albuquerque
Gestor de Projeto e Construção Virtual
+55 21 97220-7894 | +55 21 3544-5800
danielp@dimensionalengenharia.com



De: Dimensional - Daniel Pacheco <danielp@dimensionalengenharia.com>

Enviado: segunda-feira, 10 de julho de 2023 18:50

Para: Ana Paula Perini dos Santos <paulaperini.santos@gmail.com>; a.gqueiroga@gmail.com <a.gqueiroga@gmail.com>; gcamposcosta@gmail.com <gcamposcosta@gmail.com>; Maria Fernanda Cebrián <fernanda.riourbe@gmail.com>; João Henrique Carrieres <jhcarrieres@gmail.com>; jaudir@gmail.com <jaudir@gmail.com>; bbvbaldez@gmail.com <bbvbaldez@gmail.com>; leandroferreira.pcrj@gmail.com <leandroferreira.pcrj@gmail.com>

Cc: Time Aço <tmedoaco@dimensionalengenharia.com>

Assunto: Comunidade do Aço - abertura de requerimento LICIN Grupamentos Habitacionais

[Texto das mensagens anteriores oculto]

5 anexos

 **EISPRO202308968 - Quadra C Lote 1.pdf**
34K

 **EISPRO202308962 - Quadra F Lote 2.pdf**
34K

 **EISPRO202308973 - Quadra G Lote 1.pdf**
34K

 **EISPRO202308970 - Quadra N Lote 2.pdf**
34K

 **EISPRO202308976 - Quadra O Lote 2.pdf**
34K

Dimensional - Daniel Pacheco <danielp@dimensionalengenharia.com>

18 de julho de 2023 às
21:57

Para: "a.gqueiroga@gmail.com" <a.gqueiroga@gmail.com>, "gcamposcosta@gmail.com" <gcamposcosta@gmail.com>, Maria Fernanda Cebrián <fernanda.riourbe@gmail.com>, João Henrique Carrieres <jhcarrieres@gmail.com>, "jaudir@gmail.com" <jaudir@gmail.com>, "bbvbaldez@gmail.com" <bbvbaldez@gmail.com>, "leandroferreira.pcrj@gmail.com" <leandroferreira.pcrj@gmail.com>

Cc: Time Aço <timedoaco@dimensionalengenharia.com>, Dimensional - Bruno Mendes <brunom@dimensionalengenharia.com>, Dimensional - Edson Mendes <edsonm@dimensionalengenharia.com>, Dimensional - Manoel Moura <mmoura@dimensionalengenharia.com>

Prezados(as) Srs.(as), boa noite.

Apresentamos através da carta DIM 00.230.018/2023 os documentos para atender as exigências do licenciamento integrado - LICIN dos 5 grupamentos habitacionais da Comunidade do Aço.

Atenciosamente,

Daniel Pacheco Albuquerque

Gestor de Projeto e Construção Virtual

+55 21 97220-7894 | +55 21 3544-5800

danielp@dimensionalengenharia.com



De: Dimensional - Daniel Pacheco <danielp@dimensionalengenharia.com>

Enviado: quarta-feira, 12 de julho de 2023 18:01

Para: a.gqueiroga@gmail.com <a.gqueiroga@gmail.com>; gcamposcosta@gmail.com <gcamposcosta@gmail.com>; Maria Fernanda Cebrián <fernanda.riourbe@gmail.com>; João Henrique Carrieres <jhcarrieres@gmail.com>; jaudir@gmail.com <jaudir@gmail.com>; bbvbaldez@gmail.com <bbvbaldez@gmail.com>; leandroferreira.pcrj@gmail.com <leandroferreira.pcrj@gmail.com>

Cc: Time Aço <timedoaco@dimensionalengenharia.com>

Assunto: RE: Comunidade do Aço - abertura de requerimento LICIN Grupamentos Habitacionais

[Texto das mensagens anteriores oculto]

**DIM 00.230-018-2023 - Docs exigências LICIN.pdf**
9016K

19 de julho de 2023 às 12:53

João Henrique Carrieres Rato <jhcarrieres@gmail.com>

Para: Dimensional - Daniel Pacheco <danielp@dimensionalengenharia.com>

Cc: Armando Queiroga <a.gqueiroga@gmail.com>, Glaucio Cesar Campos <gcamposcosta@gmail.com>, Maria

Fernanda Cebrián <fernanda.riourbe@gmail.com>, JOAO BRITO <jaudir@gmail.com>, Bianca

<bbvbaldez@gmail.com>, Leandro Ferreira <leandroferreira.pcrj@gmail.com>, Time Aço

<timedoaco@dimensionalengenharia.com>, Dimensional - Bruno Mendes <brunom@dimensionalengenharia.com>,

Dimensional - Edson Mendes <edsonm@dimensionalengenharia.com>, Dimensional - Manoel Moura

<mmoura@dimensionalengenharia.com>

Prezados

Acusamos o recebimento de vossa correspondência e nos manifestamos com o de acordo no prosseguimento do atendimento junto ao orgao competente, orientamos que nos devidos formulários deverá constar apenas o termo PROPRIETARIO e não RIO-URBE .

Solicitamos urgencia no protocolo dos respectivos documentos em face da prioridade que o caso requer.

Att

Joao Henrique Carrieres Rato

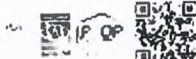
Riourbe

[Texto das mensagens anteriores oculto]

6 anexos



CARBONO NEUTRO

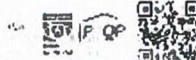


Outlook-ohhyysfi.png

627K



CARBONO NEUTRO

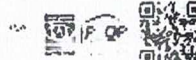
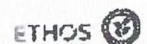


Outlook-sbp2p35z.png

627K



CARBONO NEUTRO

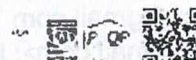


Outlook-udtgwgvf.png

627K

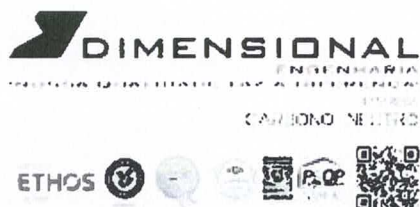


CARBONO NEUTRO



Outlook-udtgwgvf.png

627K



Outlook-sbp2p35z.png
627K



Outlook-ohhyysfi.png
627K

João Henrique Carrieres Rato <jhcarrieres@gmail.com>

20 de julho de 2023 às 12:32

Para: Dimensional - Daniel Pacheco <danielp@dimensionalengenharia.com>

Cc: Armando Queiroga <a.gqueiroga@gmail.com>, Glauco Cesar Campos <gcamposcosta@gmail.com>, Maria Fernanda Cebrián <fernanda.riourbe@gmail.com>, JOAO BRITO <jaudir@gmail.com>, Bianca <bbvbaldez@gmail.com>, Leandro Ferreira <leandroferreira.pcrj@gmail.com>, Time Aço <timedoaco@dimensionalengenharia.com>, Dimensional - Bruno Mendes <brunom@dimensionalengenharia.com>, Dimensional - Edson Mendes <edsonm@dimensionalengenharia.com>, Dimensional - Manoel Moura <mmoura@dimensionalengenharia.com>

Prezados

Retificando o e mail anterior solicito que os dizeres PROPRIETARIO sejam substituídos por REQUERENTE nos respectivos campos de assinatura .

No mais reiteramos as orientações ali contidas .

Att

Joao Henrique Carrieres Rato- riourbe

[Texto das mensagens anteriores oculto]

